



UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA
BAROUL BIHOR
BABA IOAN VASILE - CABINET DE AVOCAT



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR	
REGISTRATURA GENERALĂ	
Nr. 14286	din 28. IUN. 2021
Anexe -	file 6 + 1

Către

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

Mun.Oradea, Parcul Traian nr.5, Jud.Bihor, Email: registratura@cjbihor.ro

Stimate domnule Președinte, Ilie Bolojan

În atenția membrilor Consiliului Județean

Proprietarii de terenuri situate pe raza localității Tărcaia, județul Bihor, semnatarii tabelelor atașate prezentei, formulăm și vă înaintăm prezenta

PETIȚIE

prin care dorim să ne exprimăm nemulțumirea față de noul proiect al Centurii ocolitoare al Municipiului Beiuș, astfel cum a fost stabilit prin HCJ Bihor nr.120/10.06.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectului de investiții "Varianta ocolitoare Ștei (Beiuș) – Etapa I – Centura Beiuș" și prin HCJ Bihor nr.121/10.06.2021 privind aprobarea culoarului de expropriere extins al lucrării de utilitate publică "Varianta ocolitoare Ștei (Beiuș) – Etapa I – Centura Beiuș"

Amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Ștei" a fost aprobată prin HG nr.384/31.05.2018 publicată în Monitorul Oficial al României - Partea I, Nr.504/20.07.2018, fiind dispusă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică.

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA a dispus exproprierea terenurilor vizate prin Decizia de expropriere nr.1541 din data de 11.09.2018.

Astfel a fost aprobat lista imobilelor supuse exproprierii, în localitatea Tărcaia fiind afectate un număr de 155 de proprietăți, cu o suprafață totală de 86.896 mp., constituindu-se în acest sens nr.cad.50860 Tărcaia.

Prin H.C.J. Bihor nr.121/10.06.2021 privind aprobarea culoarului de expropriere extins al lucrării de utilitate publică "Varianta ocolitoare Ștei (Beiuș) – Etapa I – Centura Beiuș" se propune exproprierea unei suprafețe suplimentare de 137.613 mp. de terenuri aflate pe raza Comunei Tărcaia, din care 65.386 mp. proprietate privată a persoanelor fizice și a persoanelor juridice și 72.227 mp. proprietate publică a U.A.T. Comuna Tărcaia.



UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA
BAROUL BIHOR
BABA IOAN VASILE - CABINET DE AVOCAT



Lucrarea de infrastructură rutieră "Varianta ocolitoare Ștei (Beiuș) – Etapa I – Centura Beiuș" propunerea extinsă nu a fost prezentată nici proprietarilor, nici locuitorilor afectați de aceste lucrări, nefiind făcute demersuri în acest sens de către Primăria Comunei Târcaia, sau de către Consiliul Județean Bihor, noile exproprieri preconizate devenind publice odată cu adoptarea HCJ Bihor nr.121/10.06.2021.

Vă aducem la cunoștință că, vom întreprinde toate demersurile civice legale pentru împiedicarea realizării propunerii extinse a "Variantei ocolitoare Ștei (Beiuș) – Etapa I – Centura Beiuș", motivele care stau la baza demersurilor noastre fiind următoarele:

- Exproprierea de terenuri suplimentare prin adăugarea de suprafețe noi la cele expropriate anterior și prin modificarea parțială a traseului inițial al centurii ocolitoare, afectează terenurile agricole cele mai productive pe care locuitorii desfășoară activități de cultivare a plantelor legumicole în sere și solarii, producătorii din Târcaia fiind renumiți nu numai la nivelul județului Bihor pentru calitatea produselor legumicole aduse pe piețele de desfacere.
- Afectarea într-o măsură însemnată a zonei de câmpie aparținând localității va avea consecințe sociale negative ireversibile, având repercusiuni asupra mijloacele de subsistență a unei părți însemnate a localnicilor, în condițiile în care veniturile realizate din activitatea de legumicultură reprezintă singura sursă de venit a acestor persoane.
- Mai mulți proprietari au procedat la mutarea serelor deținute aflate în calea coridorului de expropriere propus inițial în anul 2018, lucrări efectuate din fonduri proprii fără să fie despăgubiți în vreun fel, în condițiile în care serele relocalizate în momentul de față sunt în calea noului culoar de expropriere propus. Arătăm că multe exproprieri vizează gospodăriile pentru care sunt în desfășurare proiecte finanțate de Uniunea Europeană.
- Nici până în momentul de față proprietarii expropriați în anul 2018 nu au fost despăgubiți, fiind încălcate astfel principiile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.
- Deși se propune modificarea parțială a coridorului de expropriere, nu se clarifică situația proprietarilor expropriați în anul 2018 a căror terenuri de care au fost deposedați nu mai sunt afectate de lucrări de interes public, nu se reglementează procedura prin care aceste terenuri urmează să revină în proprietatea localnicilor.
- Realizarea variantei ocolitoare propuse va duce la creșterea traficului rutier în interiorul satului Târcaia, prin intersecția propusă cu drumul existent Târcaia - Beiuș șoferii vor avea posibilitatea să scurteze deplasarea către Ștei – Deva, părăsind centura ocolitoare, traversând localitatea se crează premisele imposibilității asigurării siguranței participanților la trafic.
- Aducerea traficului greu în apropierea satului Târcaia va avea drept consecință creșterea poluării aerului prin gazele de eșapament, particule de praf și fum generat de mii de autocamioane care urmează să traverseze zilnic centura ocolitoare, generând inclusiv o poluare fonică, afectând sănătatea locuitorilor și a generațiilor viitoare;
- Celelalte două variante propuse pentru realizarea Centurii ocolitoare a Municipiului Beiușului presupune exproprierea unui număr semnificativ mai mic de



UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA
BAROUL BIHOR
BABA IOAN VASILE - CABINET DE AVOCAT



proprietari, implică în mare parte terenuri neproductive aflate inclusiv în proprietatea unor instituții publice, neexistând impedimente ca aceste terenuri să fie afectate de lucrări de utilități publice

- Varianta ocolitoare modificată propusă nu este oportun nici din punct de vedere economic, presupunând costuri mult mai însemnate prin realizarea a mai multor poduri și pasaje, costuri care nu subzistă în cazul celor două alternative pentru realizare Centurii ocolitoare a Municipiului Beiușului

Vă solicităm să organizați dezbateri cu audiență largă, bine vizibile în spațiul public, prin care locuitorii afectați să se poată informa și cu privire la efectele negative pe care acest segment de centură le va aduce.

Pe această cale, vă solicităm totodată sprijinul pentru realizarea uneia dintre celelalte două variante prezentate și agreate de instituția dvs. cu privire la Centura ocolitoare a Municipiului Beiuș, variante pe care le considerăm mult mai benefice pentru toți locuitorii Defileului Beiușului.

Având în vedere numărul mare al persoanelor petente, semnatare al tabelelor anexe la prezenta petiție, domnul MIKLÓ ERNŐ a fost desemnat persoana de contact, domiciliat în Com.Tărcaia, sat Tărcaia nr.10, Jud.Bihor, tel. 0723932842, având rugămintea ca orice corespondență în legătură cu prezenta petiție să fie înaintată persoanei desemnate în acest sens.

Atașăm prezentei petiții tabele cu semnăturile proprietarilor preconizați a fi expropriați, tabele care fac parte integrantă din prezenta petiție.

Cu deosebită considerație,

Prin avocat – Baba Ioan Vasile





Uniunea Națională a Barourilor din România
Baroul Bihor
CABINET DE AVOCAT BABA IOAN VASILE



ÎMPUTERNICIRE AVOCAȚIALĂ Nr. 32794

Domnul avocat BABA IOAN VASILE se împuternicește de către clientii - *potrivit tabel anexă* - în baza contractului de asistență juridică nr.25813/25.06.2021, să exercite următoarele activități: asistare și reprezentare, acordare de consultanță juridică, redactare și semnare acte, redactare / depunere petiție privind noul proiect al Centurii ocolitoare al Municipiului Beiuș, astfel cum a fost stabilit prin HCJ Bihor nr.120/10.06.2021 și HCJ Bihor nr.121/10.06.2021 și să asiste/să reprezinte clientii în fața Consiliului Județean Bihor.

Data: 28.06.2021

CLIENT/REPREZENTANT,*
(semnătura)

Atest identitatea părților, conținutul și data contractului de asistență juridică în baza căruia s-a eliberat împuternicirea
CABINET DE AVOCAT BABA IOAN VASILE
prin avocat - **Baba Ioan Vasile**
(semnătura și stampila)

* Semnătura nu este necesară în situația în care forma de exercitare a profesiei de avocat atestă identitatea părților, a conținutului și data contractului de asistență juridică în baza căruia s-a eliberat împuternicirea.


** Semnătura avocatului și aplicarea stampilei nu sunt necesare în situația în care prezenta împuternicire avocațială este semnată de către client sau reprezentantului acestuia.



**LISTA PROPRIETARILOR DE TERENURI DE PE RAZA LOCALITĂȚII TÂRCAIA
NEMULȚUMIȚI DE NOUL AMPLASAMENT AL LUCRĂRILOR
"VARIANTA OCOLITOARE ȘTEI (BEIUȘ) – ETAPA I – CENTURA BEIUȘ"
propus prin H.C.J. Bihor nr.121/10.06.2021**

Nr. crt.	Nume prenume proprietar	Domiciliul	Semnatura	Observatii
1	BALLA ROZALIA	TÂRCAIA Nr 103 jud. BIHOR		
2	KURUCZ PETRU	TÂRCAIA Nr 353 jud. BIHOR		
3	ANTOK ESTERA	TÂRCAIA Nr 299 jud. BIHOR		
4	ZSUPUN IOAN	TÂRCAIA Nr 125 jud. BIHOR		
5	MIKLO IOAN	TÂRCAIA Nr 326 jud. BIHOR		
6	MIKLO ELISABETA	TÂRCAIA Nr 326 jud. BIHOR		
7	HALASZ ANDREI	TÂRCAIA Nr 38 jud. BIHOR		
8	MONOSI TEREZIA	TÂRCAIA Nr 15 jud. BIHOR		
9	HALASZ FRANCISC	TÂRCAIA Nr 184 jud. BIHOR		
10	GĂBOR ȘABÓ ELISABETA	GRĂDINARI Nr 123 jud. BIHOR		
11	KOVACS STEFAN	GRĂDINARI Nr 44 jud. BIHOR		
12	Olak Alexandru	Grădinari nr 41 jud. Bihor		
13	Lorincz Elisabeta	Grădinari nr 36 Bihor		
14	PAPP FRANCISC	TÂRCAIA Nr 170 jud. BIHOR		
15	ISAK ARPAD	TÂRCAIA Nr 375 jud. BIHOR		

**LISTA PROPRIETARILOR DE TERENURI DE PE RAZA LOCALITĂȚII TÂRCAIA
NEMULȚUMIȚI DE NOUL AMPLASAMENT AL LUCRĂRILOR
"VARIANTA OCOLITOARE ȘTEI (BEIUȘ) – ETAPA I – CENTURA BEIUȘ"
propus prin H.C.J. Bihor nr.121/10.06.2021**

Nr. crt.	Nume prenume proprietar	Domiciliul	Semnatura	Observatii
16	IZSAK TEREZIA	TÂRCAIA 165		
17	SZATMARI PETRU	TÂRCAIA 342	Szatmari	
18	NAGY ELISABETA	TÂRCAIA 87	Nagy	
19	IZSAK TEREZIA	TÂRCAIA 165	Izsak Teri	
20	MIKLO MIHAI	TÂRCAIA 206	Miklo	
21	SZATMARI ȘTEFAN	TÂRCAIA 152	Stefan	
22	DLAH ESTERA	TÂRCAIA 322	Dlah	
23	FENESI ELISABETA	TÂRCAIA 324	Fen E	
24	BALLA ELISABETA	TÂRCAIA 323	B. E.	
25	LÖRINCZ TERECIA	TÂRCAIA 27	Lörincz	
26	MEDVE LADISLAV	TÂRCAIA Nr 57 jud. BIHOR	Medve	
27	SEBESTYEN LÁSZLO PAROHIA REF. TÂRCAIA EDE	TÂRCAIA Nr 56 jud. BIHOR	Sebestyen	
28	GÁBOR FERENCZ	TÂRCAIA Nr 19 jud. BIHOR	Gabor	
29	KURUC FRANCISC	TÂRCAIA Nr 17 jud. BIHOR	Kuruc	
30	MIKLO IOAN	TÂRCAIA Nr 357 jud. BIHOR	Miklo	


Tabelul nr. 2 din 5

**LISTA PROPRIETARILOR DE TERENURI DE PE RAZA LOCALITĂȚII TÂRCAIA
NEMULȚUMIȚI DE NOUL AMPLASAMENT AL LUCRĂRILOR
"VARIANTA OCOLITOARE ȘTEI (BEIUȘ) – ETAPA I – CENTURA BEIUȘ"
propus prin H.C.J. Bihor nr.121/10.06.2021**

Nr. crt.	Nume prenume proprietar	Domiciliul	Semnatura	Observatii
31	Gyulai FRANCISC	TÂRCAIA m 164 jud BIHOR	Gyulai.	
32	MIKLÓS JULIANA	TÂRCAIA m 305 jud BIHOR	Miklós	
33	ZSUPON JOAN	TÂRCAIA m 303 jud BIHOR	Zsupon	
34	EGYED.GAIZELA	TÂRCAIA m 210 jud BIHOR	Egyed.	
35	GABOR JULIANA	TÂRCAIA m 297 jud BIHOR	Gabor Julia	
36	GABOR MIHAI	TÂRCAIA m 297 jud BIHOR	Gabor Mihai	
37	FENESI JOAN	TÂRCAIA m 6 jud BIHOR	Fenesi	
38	Gyulai ELISABETHA	TÂRCAIA m 263 jud BIHOR	Gyulai	
39	SZATMARI FRANCISC	TÂRCAIA m 282 jud BIHOR	Szatmari	
40	BENEDEK AHILIA	TÂRCAIA m 95 jud BIHOR	Benedek	
41	SEBESTEN ELISABETHA	TÂRCAIA m 102 jud BIHOR	Sebesten	
42	ZSUPON STEFAN	TÂRCAIA m 107 jud BIHOR	Zsupon	
43	JLES ESTERA	TÂRCAIA m 91 jud BIHOR	Jles	
44	JLES FRANCISC	TÂRCAIA m 91 jud BIHOR	Jles	
45	Gyulai FRANCISC	TÂRCAIA m 255 jud BIHOR	Gyulai	

Tabelul nr. 3 din 5

**LISTA PROPRIETARILOR DE TERENURI DE PE RAZA LOCALITĂȚII TĂRCAIA
NEMULȚUMIȚI DE NOUL AMPLASAMENT AL LUCRĂRILOR
"VARIANTA OCOLITOARE ȘTEI (BEIUȘ) – ETAPA I – CENTURA BEIUȘ"
propus prin H.C.J. Bihor nr.121/10.06.2021**

Nr. crt.	Nume prenume proprietar	Domiciliul	Semnatura	Observatii
46	MIKLO ELEMÉR	TĂRCAIA Nr 358 jud. BIHOR		
47	SZATMARI IZABELLA-TIMEA	TĂRCAIA Nr 92 jud. BIHOR		
48	IONAS ERZSEBET	TĂRCAIA Nr 92 jud. BIHOR		
49	VURA FRANCISC	TĂRCAIA Nr 300 jud. BIHOR		
50	ANTAL STEFAN	TĂRCAIA Nr 265 jud. BIHOR		
51	OLAH SÁNDOR	TĂRCAIA Nr 277 jud. BIHOR		
52	MIKLOS IOAN	TĂRCAIA Nr 55 jud. BIHOR		
53	SZATMARI ERZSEBET	TĂRCAIA Nr 353 jud. BIHOR		
54	BENEDEK ERZSEBET	TĂRCAIA Nr 979 jud. BIHOR		
55				
56				
57				
58				
59				
60				